



**Nieblum „Witthüs“
Strandstr. 13
OG-FeWo 6**



Das Friesenhaus „Witthüs“ mit dem selten gebauten Doppelgiebel steht auf einem großen herrlichen Grundstück, das durch einen Friesenwall mit einem weißen Holztor zur Straße hin abgeschlossen wird.

Dieses lichtdurchflutete Appartement im maritimen Stil bietet ein kombiniertes Wohn-Schlafzimmer für 2 Personen. Der helle Essplatz liegt in der Raummitte mit Blick in den Garten. Angrenzend steht die bequeme Couch für gemütliche Lese- oder TV-Stunden. Das Podest-Bett (160 x 200 cm) ist gekonnt in die rechte Raumseite eingearbeitet und wirkt sehr behaglich. Die offene Komfortküche mit Geschirrspüler wurde vollständig ausgestattet und lädt auch im Urlaub zum Kochen ein. Flachbild-TV, WLAN, Waschmaschine und Trockner (mit Münzern im Keller) gehören zum Komfort dieser schönen Wohnung. Wie die Eigentümer sollten auch die Gäste Nichtraucher sein. Ein PKW-Stellplatz und ein Fahrradplatz sind auf dem Grundstück vorhanden. Zur Dorfmitte mit vielen Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Eisdielen und Cafés sind es nur einige Gehminuten zum ca. 800 m entfernten Nieblumer Sandstrand brauchen Sie mit dem Fahrrad lediglich 5 Minuten.

**Dieses ansprechend gestaltete Domizil lädt zu einem herrlichen Urlaub ein!
„Kapitän ahoi“**



Ferienzeiten 2024 Preis / Übernachtung OG-FeWo Nr. 6

| | | | | |
|---|---------------------|---|-------|-------------------------|
| A | 07.01. - 26.01. | € | 60,00 | |
| B | 26.01. - 22.03. | € | 60,00 | |
| C | 22.03. - 28.06. | € | 75,00 | Buchungen mind. 7 Tage |
| D | 28.06. - 06.09. | € | 85,00 | Im Sommer mind. 10 Tage |
| C | 06.09. - 02.11. | € | 75,00 | |
| B | 02.11. - 15.12. | € | 60,00 | |
| C | 14.12. - 21.12. | € | 75,00 | |
| D | 21.12. - 06.01.2025 | € | 85,00 | |

Die Endreinigung wird Ihnen nicht berechnet, wenn die Wohnung ordentlich und besenrein verlassen wird. Extra zahlen Sie lediglich eine einmalige Vertragsgebühr von € 25,00. Wollen Sie Ihre Wäsche nicht selbst mitbringen, können Sie diese auf Vorbestellung bei uns leihen: 1 Garnitur Bettwäsche, 1 Bade-, 2 Hand-, 1 Geschirrtuch und 1 Duschmatte je Bad kostet € 25,00; es wird vor Anreise ins Haus geliefert.

