



Utersum
Lung Jaat 13
Teilhaus SINA / 2****

Das Reetdachhaus wurde in hervorragender Qualität fertig gestellt und mit 4 Sternen des Deutschen Tourismusverbandes (DTV) zertifiziert. **Das Teilhaus bietet 4 Personen einen herrlichen Urlaub mit sehr schönem Wohnambiente.** Im Erdgeschoß befindet sich das helle offene Wohnzimmer mit Essplatz und moderner Komfortküche. Weiterhin liegt im EG ein Gäste-WC. Im Obergeschoß befinden sich zwei Schlafzimmer und ein großzügiges Vollbad mit Dusche. **Das Nichtraucherhaus ist Allergiker freundlich ausgestattet.**

Im Erdgeschoß bietet das großzügige lichtdurchflutete Wohnzimmer mit Kaminofen, LCD-SAT-TV und DVD-PLAYER eine herrliche Wohnatmosphäre. Das große Fensterelement lässt den Raum zu jeder Jahreszeit hell und einladend wirken. Vor dem Südfenster steht eine Sitzbank zur Verfügung. Der Kaminofen sorgt zusätzlich für eine heimelige Atmosphäre. Ein WLAN-Anschluss ist vorhanden. Die moderne offene Komfortküche mit Geschirrspüler, Mikrowelle und Backofen ist vollständig ausgestattet und lädt auch im Urlaub zum Kochen ein. Der Essplatz ist für 4 Personen ausgerichtet. Zusätzlich kann ein Kleinkind im Hochstuhl untergebracht werden. Weiterhin liegt im Erdgeschoß ein Gäste-WC und ein separater Raum mit Waschmaschine und Trockner zur kostenfreien Nutzung.

Im Obergeschoß befindet sich ein Schlafzimmer mit Doppelbett und LCD-TV und ein Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten. Ein Kinderreisebett für ein Kleinstkind kann dazu gestellt werden. In allen Räumen wurden schöne Einbauschränke, Heizkörperverkleidungen und Holzbalkendecken wertig verarbeitet. Ein modernes geräumiges Vollbad mit Dusche lädt auch in der ungemütlichen Jahreszeit zur Entspannung ein.

Zum Komfort des Hauses gehört ein PKW-Stellplatz am Haus. Zum herrlichen Strand sind es ca. 10 Gehminuten. Im Ort finden Sie alle Einkaufsmöglichkeiten, ein kleines Kurmittelzentrum, Restaurants, Cafés und einen Frisör.

Dieses Domizil ist eine gute Empfehlung zu jeder Jahreszeit



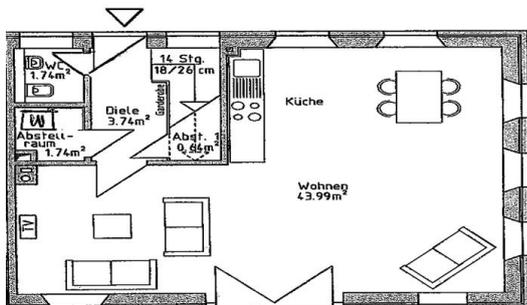
Ferienzeiten 2021

SINA****

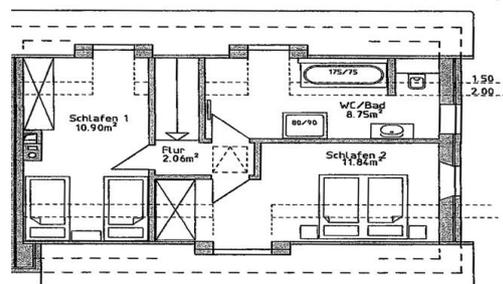
Preis / Übernachtung bei mind. 7 Tagen

. A 06.01. - 01.02.	€ 55,00	<u>Sonderpreise in den Reisezeiten A + B auf Anfrage:</u>
B 01.02. - 27.03.	€ 70,00	z.B. 14 Tage buchen / 11 bezahlen
C 27.03. - 30.06.	€ 95,00	Buchungen mind. 7 Tage! Buchungen unter 7 Übern.
D 30.06. - 06.09.	€ 140,00	Über Feiertage = D-Preis. Mindestbuchungen im Sommer
C 06.09. - 01.11.	€ 95,00	2 Wochen. Kurzurlaub unter 7 Übern. o. ein langes WE
B 01.11. - 17.12.	€ 70,00	ist auf kurzfristige Anfrage mit einem Aufpreis (je nach
C 17.12. - 25.12.	€ 95,00	Saison + Personenzahl) für eine Reinigung möglich.
D 25.12. - 08.01.2022	€ 140,00	

Hinzu berechnen wir einen Endreinigungsanteil von € 90,00 sowie eine einmalige Vertragsgebühr von € 25,00. **Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.** Pakete mit Bettwäsche und Handtüchern können pro Person für € 20,00 geliehen werden, die Betten werden dann bezogen. **Bei Buchungen ab 14 Tagen sind Bettwäsche und Handtücher (einmalige Bereitstellung) pro Person im Reisepreis enthalten.** Ein Kinderreisebett und ein Hochstuhl können ebenfalls bei uns angemietet werden gegen eine Gebühr von € 20,00 bzw. € 10,00.



Erdgeschoss



Obergeschoss



Service QUALITÄT
DEUTSCHLAND

FERIENKONTOR FÖHR ist eine Abteilung der IMMOBILIEN-KONTOR-NORD GmbH

25938 Nieblum · Jens-Jacob-Eschel-Str. 26 · Telefon (04681) 788 · Fax (04681) 5444 · ferienkontor@inselfoehr.de · www.inselfoehr.de
IMMOBILIEN-KONTOR-NORD GMBH · Geschäftsführer Bau-Ing. Sigurd Schmidt · AG Flensburg HRB 690 Ni · FA FL 15 291 13929





FERIEN KONTOR FÖHR ist eine Abteilung der IMMOBILIEN-KONTOR-NORD GmbH
25938 Nieblum · Jens-Jacob-Eschel-Str. 26 · Telefon (04681) 788 · Fax (04681) 5444 · ferienkontor@inselfoehr.de · www.inselfoehr.de
IMMOBILIEN -KONTOR-NORD GMBH · Geschäftsführer Bau-Ing. Sigurd Schmidt · AG Flensburg HRB 690 Ni · FA FL 15 291 13929

