



Wyk

Boldixumerstr. 35, OG

Diese moderne, nach Süden ausgerichtete ca. 75 m² große Obergeschoß-Wohnung mit blickgeschütztem möblierten Südbalkon befindet sich auf dem rückwärtigen Grundstück in der Boldixumerstr. 35 in Wyk. Das Haus ist in hochwertiger Qualität und moderner Architektur erbaut und besonders schön gestaltet. Das gesamte Wohnambiente wirkt durch die hohen Decken und vielen Fensterelemente hell und großzügig. Hier können bis zu 4 Personen einen herrlichen Urlaub genießen!

Dem großen Wohnzimmer mit Essplatz, DVD-Player und Kaminofen schließt sich die offene Komfortküche an. Sie ist mit modernsten Geräten inkl. einer Mikrowelle, einem Geschirrspüler, einem Herd mit Backofen und einem vollständigen Equipment zum Kochen ausgestattet. Zwei gemütliche Schlafzimmer mit Einbauschränken (eines mit Doppelbett und ein weiteres mit zwei Einzelbetten) laden zu herrlichen Träumen ein. Es kann zusätzlich ein Kinderreisebett aufgestellt werden. Das hell geflieste moderne Bad bietet sowohl eine Dusche, als auch eine Badewanne.

Diese **Nichtraucherwohnung** ist vollständig mit einem sehr schönen Eichenholz-Parkett bzw. Fliesen im Bad ausgelegt und hervorragend auch für Allergiker geeignet.

Ein Flachbild-TV und ein WLAN-Anschluss gehören zur komfortablen Ausstattung. Eine Waschmaschine und ein Trockner stehen Ihnen im Keller des Hauses zur Verfügung. Eine Sauna mit Münzeinwurf steht für die Mieter von 2 Wohnungen bereit. Ein PKW-Stellplatz befindet sich auf dem Grundstück.

Den Fährhafen, den Strand mit seiner schönen Promenade, Restaurants, Cafés und alle Einkaufsmöglichkeiten erreichen Sie in nur wenigen Gehminuten.

Eine perfekte Empfehlung für anspruchsvolle Genießer!



FERIEN KONTOR FÖHR ist eine Abteilung der IMMOBILIEN-KONTOR-NORD GmbH
25938 Nieblum · Jens-Jacob-Eschel-Str. 26 · Telefon (04681) 788 · Fax (04681) 5444 · ferienkontor@inselfoehr.de · www.inselfoehr.de
IMMOBILIEN -KONTOR-NORD GMBH · Geschäftsführer Bau-Ing. Sigurd Schmidt · AG Flensburg HRB 690 Ni · FA FL 15 291 13929



Ferienzeiten 2018

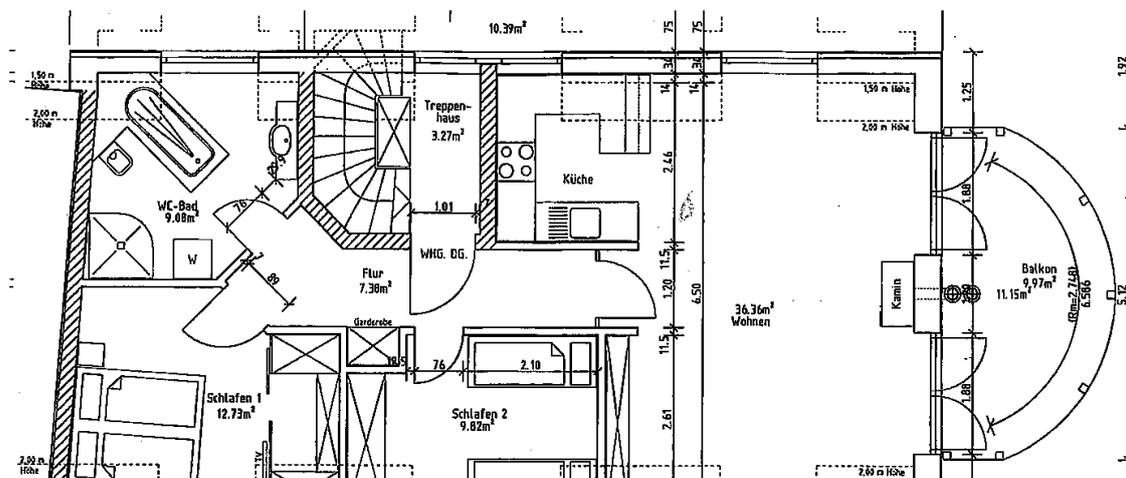
OG-FeWo

Preis / Übernachtung

bei mind. 7 Tagen

A	06.01. - 03.02.	€	65,00	
B	03.02. - 24.03.	€	85,00	
C	24.03. - 30.06.	€	115,00	Sonderpreise in den Reisezeiten A + B auf Anfrage:
D	30.06. - 08.09.	€	145,00	z.B. 14 Tage buchen / 11 bezahlen
C	08.09. - 27.10.	€	115,00	Buchungen mind. 7 Tage! Buchungen unter 7 Übern.
B	27.10. - 03.11.	€	85,00	Über Feiertage = D-Preis. Mindestbuchungen im Sommer
A	03.11. - 21.12.	€	65,00	2 Wochen. Kurzurlaub unter 7 Übern. oder ein langes WE
C	21.12. - 25.12.	€	115,00	ist auf kurzfristige Anfrage mit einem Aufpreis (je nach
D	25.12. - 06.01.2019	€	145,00	Saison + Personenzahl) für eine Reinigung möglich.

Die Endreinigung wird Ihnen nicht berechnet, wenn das Haus ordentlich und besenrein verlassen wird. Extra zahlen Sie lediglich eine einmalige Vertragsgebühr von € 25,00. **Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.** Pakete mit Bettwäsche und Handtüchern können pro Person für € 20,00 geliehen werden, die Betten werden dann bezogen. **Bei Buchungen von 7 Nächten sind Bettwäsche und Handtücher (einmalige Bereitstellung) pro Person im Reisepreis enthalten.** Ein Kinderreisebett und ein Hochstuhl können ebenfalls bei uns angemietet werden gegen ein Gebühr von 20€ / 10 €.



FERIEN KONTOR FÖHR ist eine Abteilung der IMMOBILIEN-KONTOR-NORD GmbH
 25938 Nieblum · Jens-Jacob-Eschel-Str. 26 · Telefon (04681) 788 · Fax (04681) 5444 · ferienkontor@inselfoehr.de · www.inselfoehr.de
 IMMOBILIEN -KONTOR-NORD GMBH · Geschäftsführer Bau-Ing. Sigurd Schmidt · AG Flensburg HRB 690 Ni · FA FL 15 291 13929

