

**Wyk, Fehrstieg 47  
Haus Schimmelreiter,  
Mittelhaus 3**

Das reetgedeckte Haus Schimmelreiter am Südstrand von Wyk im Fehrstieg 47 wurde im typisch friesischen Baustil gebaut. Der rote historische Ziegel stammt aus norddeutschen Gebäuden, das Holz der sichtbaren Balken und Decken aus unseren heimischen Wäldern. Es ist ein Nichtraucherdomizil. Das Haus liegt in unmittelbarer Nähe des Golfplatzes ist in vier gleichgroße **und für jeweils 4 Personen auf ca. 75 m<sup>2</sup> ausgelegte** Hauseinheiten aufgeteilt und verfügt über WLAN.

Im Erdgeschoss dieses Mittelhauses befinden sich das liebevoll eingerichtete Wohnzimmer mit warmem Fliesenfußboden, Kaminofen, Flachbild-TV, DVD-Spieler, CD-Anlage, Essplatz und dem Terrassenausgang, die komplett ausgestattete Küche mit Geschirrspüler und ein schönes Duschbad. Auf der Südterrasse stehen ein Strandkorb (Mitte April-Mitte Oktober) und Gartenmöbel zum Sonnen bereit. Im Obergeschoss liegen ein Elternschlafzimmer mit Doppelbett, ein weiteres Schlafzimmer mit je zwei Einzelbetten sowie ein geräumiges Wannenbad.

Im Keller mit Außenzugang finden Sie eine Waschmaschine und einen Trockner (mit Münzern) zur gemeinschaftlichen Nutzung.

Auf dem Grundstück steht ein "Spieker", eine historische Nachbildung eines Fachwerkspeichers. Dieser dient den Gästen heute als Sauna-Haus (Münzer) mit Dusche und Ruhezone. Die Zufahrt zum Haus ist ein Privatweg, der direkt zum 50m entfernten Südstrand führt. Ihren Pkw können Sie unmittelbar vor dem Haus abstellen. Das äußerst ruhig gelegene Grundstück ist mit Föhrer Rosen und alten Bäumen eingewachsen.



**Ferienzeiten 2022**  
**Preis / Übernachtung**  
**Mittelhaus 3**

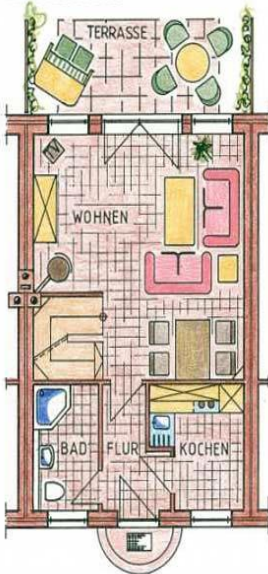
**bei mind. 7 Tagen**

A 08.01. - 01.02.	€ 80,00	Sonderpreise in den Reisezeiten A + B auf Anfrage: z.B. 14 Tage buchen / 11 bezahlen
B 01.02. - 01.04.	€ 85,00	
C 01.04. - 30.06.	€ 135,00	Buchungen mind. 7 Tage! Buchungen unter 7 Übern. Über Feiertage = D-Preis. Mindestb.n im Sommer 2
D 30.06. - 05.09.	€ 190,00	
C 05.09. - 01.11.	€ 135,00	Wochen. Kurzurlaub unter 7 Übern. oder ein langes WE ist auf kurzfristige Anfrage mit einem Aufpreis (je nach Saison + Personenzahl) für eine Reinigung möglich.
B 01.11. - 16.12.	€ 85,00	
C 17.12. - 23.12.	€ 135,00	
D 23.12. - 08.01.2023	€ 190,00	

Hinzu berechnen wir einen Endreinigungsanteil von € 100,00 sowie eine einmalige Vertragsgebühr von € 25,00. Die Bettwäsche und Handtücher werden bei Buchung ab einer Woche einmalig kostenfrei zur Verfügung gestellt. Ein Kinderreisebett und ein Hochstuhl können bei uns angemietet werden gegen eine Gebühr von €20,00 / € 10,00. Haustiere sind in diesem Mittelhaus nicht gestattet.



ERDGESCHOSS



DACHGESCHOSS

