



**Wyk - Boldixum
Holm 18
„EG-Kaminwohnung“**

Diese Erdgeschoßwohnung im reetgedeckten original Kapitänshaus im zauberhaften Wyker Ortsteil Boldixum, wurde komplett renoviert und neu möbliert. Das Wohnambiente wirkt einladend und Sie können mit 4 Personen herrliche Ferien auf ca. 70 m² in dieser Nichtraucherwohnung genießen.

Das Wohnzimmer wirkt durch die frischen Farben lebendig und ansprechend. Kleine Accessoires runden den Wohlühlcharakter ab. Durch den Kaminofen schafft man zu jeder Jahreszeit eine behagliche Atmosphäre. Zur Ausstattung gehören ein Flat Screen-TV, eine Musikanlage und kostenfreier WLAN Anschluss. Die gesamte Wohnung ist mit schönen Holzdielen und Fliesenböden ausgestattet. Die Komfortküche mit Geschirrspüler, Herd mit Ceranfeld und Backofen und Mikrowelle ist komplett ausgestattet. Da macht auch im Urlaub das Kochen Spaß. Der Essplatz schließt sich der offenen Küche an. Die beiden geräumigen Schlafzimmer verfügen über je ein Doppelbett. Hier kann auch ein Kinderreisebett zugestellt werden. Ihnen stehen zwei moderne, hell geflieste Duscbäder zur Verfügung. Eines davon ist ein en Suite Bad.

Im Gemeinschaftsgarten befindet sich je Wohneinheit ein umpflanzter Terrassenplatz mit Gartenmöbeln. Im Hauswirtschaftsraum hinter dem Haus können Waschmaschine und Trockner kostenfrei genutzt werden. Ein PKW-Stellplatz liegt direkt am Haus.

Zum schönen Wyker Hauptstrand, dem Schwimmbad „AquaFöhr“ mit Wellnessbereich, den Restaurants und Geschäften sind es ca. 10 Gehminuten.

Dieses Haus ist eine echte Empfehlung zu jeder Jahreszeit!



FERIEN KONTOR FÖHR ist eine Abteilung der IMMOBILIEN-KONTOR-NORD GmbH
25938 Nieblum · Jens-Jacob-Eschel-Str. 26 · Telefon (04681) 788 · Fax (04681) 5444 · ferienkontor@inselfoehr.de · www.inselfoehr.de
IMMOBILIEN -KONTOR-NORD GMBH · Geschäftsführer Bau-Ing. Sigurd Schmidt · AG Flensburg HRB 690 Ni · FA FL 15 291 13929



Ferienzeiten 2021

Preis / Übernachtung bei mind. 7 Tagen

A	06.01. - 01.02.	€	70,00	<u>Sonderpreise in den Reisezeiten A + B auf Anfrage:</u>
B	01.02. - 27.03.	€	75,00	z.B. 14 Tage buchen / 11 bezahlen
C	27.03. - 30.06.	€	125,00	Buchungen mind. 7 Tage! Buchungen unter 7 Übern.
D	30.06. - 06.09.	€	160,00	Über Feiertage = D-Preis. Mindestbuchungen im Sommer
C	06.09. - 01.11.	€	125,00	2 Wochen. Kurzurlaub unter 7 Übern. oder ein langes WE
B	01.11. - 17.12.	€	75,00	ist auf kurzfristige Anfrage mit einem Aufpreis (je nach
C	17.12. - 25.12.	€	125,00	Saison + Personenzahl) für eine Reinigung möglich.
D	25.12. - 08.01.2022	€	160,00	

Die Endreinigung wird Ihnen nicht berechnet, wenn die Wohnung ordentlich und besenrein verlassen wird. Extra zahlen Sie lediglich eine einmalige Vertragsgebühr von € 25,00. 1 Hund ist hier gestattet und wird mit € 8,00 am Tag berechnet. Wollen Sie Ihre Wäsche nicht selbst mitbringen, können Sie diese auf Vorbestellung bei uns leihen. Das Paket mit: 1 Garnitur Bettwäsche, 1 Bade-, 2 Hand-, 1 Geschirrtuch und 1 Duschmatte je Bad kostet € 20,00; es wird vor Anreise ins Haus geliefert. Ein Kinderreisebett und ein Hochstuhl können ebenfalls bei uns angemietet werden gegen ein Gebühr von € 20,00 /€ 10,00 €.

