



## Nieblum, Bredland 13

- linke DHH -

Diese reetgedeckte Doppelhaushälfte liegt strandnah auf dem Wege zwischen Wyk und dem Dorfkern von Nieblum in unmittelbarer Nähe des **27 Loch-Golfplatzes**. Das von Föhrer Rosen eingewachsene und völlig ruhig liegende Grundstück mit Garten bietet Ihnen in der linken Haushälfte Platz **für bis zu 6 Personen**.

Die Eigentümer haben diese Haushälfte individuell mit Möbeln und Einrichtungsgegenständen von den vielen Reisen durch ferne Länder eingerichtet. Im Erdgeschoss finden Sie ein geräumiges Wohnzimmer mit Laminatboden, Kaminofen, großem Essplatz und offener Küche (Geschirrspüler, Nespresso-Maschine, Mikrowelle). Zur Ausstattung gehören Flachbild-TV, WLAN, Blue-Ray-Player, Videorecorder und Telefon.

Den Südwestgarten können Sie vom Wohnzimmer aus direkt begehen, Strandkorb (April – Okt.) und Gartenmöbel laden dort zum Verweilen ein. Von hier aus haben Sie ein wenig „Meerblick“. Den Strand erreichen Sie über einen Stegweg in wenigen Schritten. Weiterhin befindet sich im EG ein Gäste-WC, sowie ein kleiner Raum mit Waschmaschine und Trockner zur kostenfreien Nutzung.

Im ersten OG befinden sich drei Schlafzimmer, ein Bad mit Wanne und ein weiteres Duschbad. Da sich im gesamten Haus keine Teppichböden befinden, ist dieses Nichtraucherhaus gut für Allergiker bestens geeignet.

Einkaufsmöglichkeiten und gemütliche Restaurants finden Sie im Dorf Nieblum.

**Das Haus ist wegen seiner besonderen und ruhigen Lage sehr für Ihren erholsamen Urlaub geeignet.**



FERIEN KONTOR FÖHR ist eine Abteilung der IMMOBILIEN-KONTOR-NORD GmbH  
25938 Nieblum · Jens-Jacob-Eschel-Str. 26 · Telefon (04681) 788 · Fax (04681) 5444 · [ferienkontor@inselfoehr.de](mailto:ferienkontor@inselfoehr.de) · [www.inselfoehr.de](http://www.inselfoehr.de)  
IMMOBILIEN -KONTOR-NORD GMBH · Geschäftsführer Bau-Ing. Sigurd Schmidt · AG Flensburg HRB 690 Ni · FA FL 15 291 13929



# Ferienzeiten 2019

linke DHH

## Preis / Übernachtung

bei mind. 7 Tagen

A	06.01. - 01.02.	€	75,00	
B	01.02. - 12.04.	€	110,00	
C	12.04. - 29.06.	€	145,00	<b>Sonderpreise in den Reisezeiten A + B auf Anfrage:</b>
D	29.06. - 07.09.	€	185,00	z.B. 14 Tage buchen / 11 bezahlen
C	07.09. - 02.11.	€	145,00	Buchungen mind. 7 Tage! Buchungen unter 7 Übern.
B	02.11. - 23.11.	€	110,00	Über Feiertage = C-Preis. Mindestbuchungen im Sommer
A	23.11. - 21.12.	€	75,00	2 Wochen. Kurzurlaub unter 7 Übern. oder ein langes WE
C	21.12. - 25.12.	€	145,00	ist auf kurzfristige Anfrage mit einem Aufpreis (je nach
D	25.12. - 06.01.2020	€	185,00	Saison + Personenzahl) für eine Reinigung möglich.

Hinzu berechnen wir einen Endreinigungsanteil von € 80,00 eine einmalige Vertragsgebühr von € 25,00. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet. Wollen Sie Ihre Wäsche nicht selbst mitbringen, können Sie diese auf Vorbestellung bei uns leihen. Das Paket mit: 1 Garnitur Bettwäsche, 1 Bade-, 2 Hand-, 1 Geschirrtuch und 1 Duschmatte je Bad kostet € 20,00; es wird vor Anreise ins Haus geliefert. Ein Kinderreisebett und ein Hochstuhl können ebenfalls bei uns angemietet werden gegen eine Gebühr von 20,00€ / 10,00 €.

