

Utersum, Triibergem 39 rechte DHH

Dieses **wunderschöne reetgedeckte Doppelhaus Triibergem 39 in Utersum** wurde in hochwertiger Bauweise fertiggestellt.

Im EG befindet sich das lichtdurchflutete Wohnzimmer mit großem Esstisch, und offener Küche mit Geschirrspüler, Mikrowelle, Waschmaschine und komplettem Zubehör. Den eingezäunten Süd-Westgarten mit Strandkorb (April-Oktober) und Gartenmöbeln erreichen Sie direkt vom Wohnzimmer. Weiterhin steht ein hübsches Duschbad zur Verfügung. Im OG befinden sich drei helle Schlafzimmer, eines mit Ehebett, eines mit zwei Einzelbetten und ein weiteres mit Etagenbett. Für ein Kleinkind könnte ein Kinderreisebett zugestellt werden. Das Bad hat eine große Eckbadewanne, die auch in der kühleren Jahreszeit zum Verwöhnen einlädt.

Zur Ausstattung gehören Flachbild-TV, Internetzugang Speedport unterstützt, CD und DVD-Player. Das Haus bietet Fliesen- und Laminatböden, keine Teppiche, es wird nur an Nichtraucher vermietet.

In nur 5 Gehminuten sind Sie am herrlichen Utersumer Strand. Hier können Sie durch die Priele zu jeder Zeit baden. Der herrliche Blick nach Sylt + Amrum und traumhafte Sonnenuntergänge lassen Sie schon bald den Alltag vergessen! In den Ort mit allen Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Fahrradverleih und Kurmittelhaus sind es etwa 10 Gehminuten. Ein PKW-Stellplatz befindet sich am Haus.

Dieses Feriendomizil ist eine gute Empfehlung!

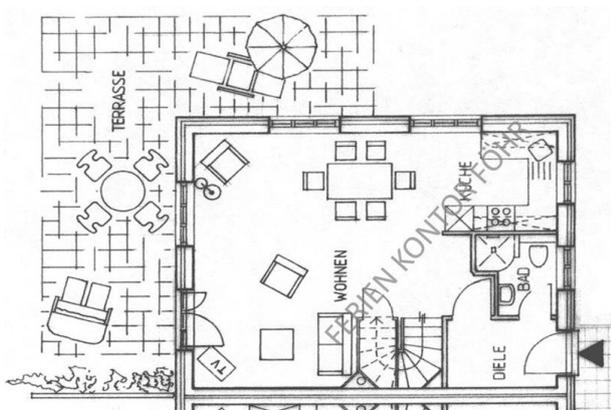


Ferienzeiten 2020

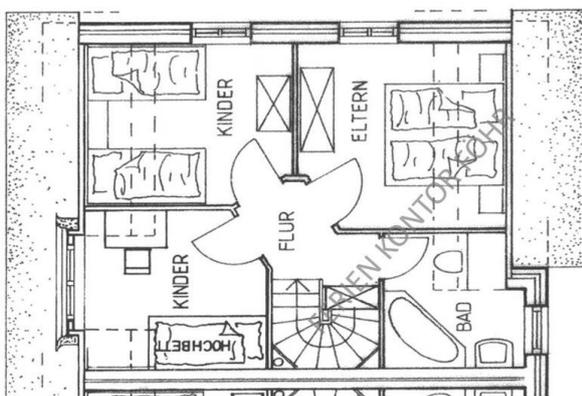
Preis / Übernachtung bei mind. 7 Tagen

A	06.01. - 01.02.	€	65,00	Sonderpreise in den Reisezeiten A + B auf Anfrage:
B	01.02. - 04.04.	€	80,00	z.B. 14 Tage buchen / 11 bezahlen
C	04.04. - 01.07.	€	125,00	Buchungen mind. 7 Tage! Buchungen unter 7 Übern.
D	01.07. - 05.09.	€	170,00	Über Feiertage = D-Preis. Mindestbuchungen im Sommer
C	05.09. - 31.10.	€	125,00	2 Wochen. Kurzurlaub unter 7 Übern. oder ein langes WE
B	31.10. - 19.12.	€	80,00	ist auf kurzfristige Anfrage mit einem Aufpreis (je nach
C	19.12. - 25.12.	€	125,00	Saison + Personenzahl) für eine Reinigung möglich.
D	25.12. - 06.01.2021	€	170,00	

Die Endreinigung wird Ihnen nicht berechnet, wenn die Wohnung ordentlich und besenrein verlassen wird. Extra zahlen Sie lediglich eine einmalige Vertragsgebühr von € 25,00. Ein Hund darf gerne auf Anfrage mitreisen, er wird dann mit 8,- € pro Tag berechnet. Wollen Sie Ihre Wäsche nicht selbst mitbringen, können Sie diese auf Vorbestellung bei uns leihen. Das Paket mit: 1 Garnitur Bettwäsche, 1 Bade-, 2 Hand-, 1 Geschirrtuch und 1 Duschmatte je Bad kostet € 20,00; es wird vor Anreise ins Haus geliefert. Ein Kinderreisebett und 1 Hochstuhl können wir Ihnen gerne gegen Gebühr zur Verfügung stellen gegen eine einmalige Gebühr von € 20,00 / € 10,00.



Grundriss EG



Grundriss OG

