



**Nieblum**

**Kertelheinallee 9  
re. Doppelhaushälfte**

Diese schöne helle reetgedeckte Doppelhaushälfte lässt keinen Wunsch offen. Es wurde in bester Bauqualität hergestellt und bietet Platz für bis zu 6 Personen. Es ist für Allergiker geeignet und ein Nichtraucherhaus! Dieses Haus bietet durch seine vielen geschmackvollen Einrichtungsaccessoires ein behagliches und besonderes Wohnambiente. das Auge zusätzlich.

Zum Strand sind es ca. 800 m. Es wurde allergikerfreundlich ohne Teppichböden und mit Fliesen- und Holzböden ausgestattet. Im EG befinden sich ein großer, lichtdurchfluteter Wohnraum mit Esstafel, Zugang zur Südterrasse und dem Garten, Kaminofen, offene Komfortküche mit bester Ausstattung und ein WC. Im OG befinden sich ein Schlafzimmer mit Ehebett, Schreibtisch und SAT-TV und ein Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten. Ein modernes Bad mit Eckwanne lädt zum Genießen ein. Im offenen Dachstudio befindet sich ein Kinderschlafzimmer mit zwei Einzelbetten. Die Lüftung erfolgt über die typischen Firstfenster eines Reetdachhauses.

Im Souterrain befindet sich zum Verwöhnen eine Sauna mit Dusche und kleinem Ruhebereich. Zum Komfort des Hauses gehören LCD-SAT-TV mit DVD-Spieler, Flachbildschirm, kostenloser Internetzugang (WLAN), Waschmaschine/Trockner, PKW-Stellplatz und Garten mit Strandkorb (ca. Mitte April bis 15. Oktober).

**Eine gute Empfehlung zu jeder Jahreszeit!**



**Ferienzeiten 2022**  
rechte DHH

A 08.01. - 01.02.	€ 85,00	Sonderpreise in den Reisezeiten A + B auf Anfrage: z.B. 14 Tage buchen / 11 bezahlen Buchungen mind. 7 Tage! Buchungen unter 7 Übern. Über Feiertage = D-Preis. Mindestbuchungen im Sommer 2 Wochen. Kurzurlaub unter 7 Übern. oder ein langes WE ist auf kurzfristige Anfrage mit einem Aufpreis (je nach Saison + Personenzahl) für eine Reinigung möglich.
B 01.02. - 01.04.	€ 110,00	
C 01.04. - 30.06.	€ 160,00	
D 30.06. - 05.09.	€ 200,00	
C 05.09. - 01.11.	€ 160,00	
B 01.11. - 16.12.	€ 110,00	
C 17.12. - 23.12.	€ 160,00	
D 23.12. - 08.01.2023	€ 200,00	

Hinzu berechnen wir einen Endreinigungsanteil von € 100,00 eine einmalige Vertragsgebühr von € 25,00. **Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.** Bei Buchungen von einer Woche sind **Bettwäsche und Handtücher (einmalige Bereitstellung) pro Person im Reisepreis enthalten.** In der A-Reisezeit sind die Wäschepakete ab 14 Tagen einmalig inklusive. Ein Kinderreisebett und ein Hochstuhl können ebenfalls bei uns angemietet werden gegen eine Gebühr von 20€ / 10 €.



Erdgeschoss

Obergeschoss

Souterrain

