



**Nieblum**  
**Bi de Süd 43**  
**Maisonette-FeWo**

Das Haus liegt ruhig und etwas zurückgelegen im historischen Dorfkern von Nieblum am Ententeich. Zum Strand sind es knapp 500m.

Diese gemütliche Ferienwohnung, welche sich über zwei Etagen erstreckt, bietet Ihnen Platz für bis zu 4 Personen.

Im Obergeschoss liegt das helle Wohnzimmer mit einem sonnigen Südbalkon, ausgestattet mit Gartenmöbeln und einer Markise. Vier Personen haben an dem rustikalen Esstisch Platz und eine komplett ausgestattete Küche (Geschirrspüler + Mikrowelle) ist dem Wohnraum angeschlossen.

In dieser Ebene liegen auch ein Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (90 x 200 cm) und das Duschbad. Das mit einem Doppelbett (180 x 190 cm) ausgestattete weitere Schlafzimmer und ein zusätzliches Duschbad befinden sich in der oberen Ebene. Flachbild-TV und kostenloser WLAN-Anschluss gehören zur Ausstattung.

Ein Schwimmbad und eine kleine Sauna zur gemeinschaftlichen Nutzung liegen im UG des Hauses. Fragen Sie gerne bei uns nach.

Das Dorf Nieblum mit seinen alten Kapitänshäusern, seinen Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten erreichen Sie in wenigen Gehminuten. Zum schönen Sandstrand sind es ca. 400 Meter.

**Eine gut ausgestattete Wohnung zum Wohlfühlen**



**Ferienzeiten 2024**  
**Preis / Übernachtung**  
**Maisonette FeWo**

|   |                     |   |        |                         |
|---|---------------------|---|--------|-------------------------|
| A | 07.01. - 26.01.     | € | 65,00  |                         |
| B | 26.01. - 22.03.     | € | 65,00  |                         |
| C | 22.03. - 28.06.     | € | 90,00  | Buchungen mind. 7 Tage  |
| D | 28.06. - 06.09.     | € | 125,00 | Im Sommer mind. 14 Tage |
| C | 06.09. - 02.11.     | € | 90,00  |                         |
| B | 02.11. - 14.12.     | € | 65,00  |                         |
| C | 14.12. - 21.12.     | € | 90,00  |                         |
| D | 21.12. - 06.01.2025 | € | 125,00 |                         |

Die Endreinigung wird Ihnen nicht berechnet, wenn das Haus ordentlich und besenrein verlassen wird. Extra zahlen Sie lediglich eine einmalige Vertragsgebühr von € 25,00. Die einmalige Bereitstellung von Wäsche ist bei Buchung ab einer Woche im Mietpreis enthalten (je Pers. liegt 1 Garnitur Bettwäsche, 1 Bade,- 2 Hand-, 1 Geschirrtuch und 1 Duschmatte je Bad im Haus bereit). Ein Kinderreisebett und einen Hochstuhl können bei uns angemietet werden, gegen eine Gebühr von € 20,- / 15,-.

